

TOIMINTAKERTOMUS

JA

TILINPÄÄTÖS

**KY säätiö (Aalto-yliopiston kauppätieteiden
ylioppilaiden säätiö sr)**

Y-tunnus: 2210538-0

01.01.2022 - 31.12.2022

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2022 - 31.12.2022

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Tase	11
Tuloslaskelma	13
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	14
Tilinpäätöksen allekirjoitus	17
Tilinpäätösmerkintä.....	18
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	19

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tosineaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

EMU Growth Partners Oy, Köydenpunojankatu 2 a D, 00180 HELSINKI

Osoite: Konemiehentie 4, 02150 Espoo

Y-tunnus: 2210538-0

Kotipaikka: Espoo

2210538-0

Toimintakertomus

AALTO-YLIOPISTON KAUPPATIETEIDEN YLIOPPILAIDEN SÄÄTIÖN TOIMINTAKERTOMUS 2022

Aalto-yliopiston kauppatieteiden ylioppilaiden säätiön (KY-säätiö) tarkoituksena on edistää Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulussa opiskelevien yhteiskunnallisia, sosiaalisia, ammatillisia ja henkisiä sekä opiskeluun, opintoihin ja opiskelijaelämään liittyviä pyrkimyksiä ja olla opiskelijoiden yhdysseurana.

SÄÄTIÖN TOIMINTA TARKOITUKSENSA TOTEUTTAMISEKSI

Säätiö toteuttaa tarkoitustaan pääasiallisesti myöntämällä Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulun opiskelijoille ja opiskelijoiden toimijaryhmille erilaisia apurahoja ja avustuksia. Rahamääräisen tuen lisäksi säätiö tarjoaa opiskelijoille ja opiskelijoiden toimijaryhmille tiloja käytettäväksi säätiön tarkoituksen mukaisen toiminnan edistämiseksi, sekä muun muassa julkaisee Kylteri -lehteä.

Vuonna 2022 säätiö jakoi avustuksia toiminta-avustuksina yhteensä noin 587 000 euroa. Säätiö jakoi avustuksia yhdistyksille ja opiskelijaryhmille, joiden toiminta vastaa säätiön tarkoitusta. Hallituksen alainen toiminta-avustustoimikunta vastasi toiminta-avustus- ja projektiapurahahakujen toteutuksesta ja päätösesitysten laatimisesta, minkä jälkeen Aalto-yliopiston kauppatieteiden ylioppilaat ry:n hallitus vahvisti toiminta-avustustoimikunnan päätökset säätiön hallituksen valtuuttamana. Varsinaisen avustuskauden toiminta-avustuksista eri toimijaryhmille päätettiin huhtikuussa. Projektiapurahahaku yhdistyksille ja muille vapaaehtoisryhmittymille ennakoimattomiin projekteihin oli jälleen avoinna vuoden ympäri, ja apurahoja jaettiin osapuilleen kuukausittain.

Suurin yksittäinen erä oli Aalto-yliopiston kauppatieteen ylioppilaat ry:lle (KY-yhdistys) myönnetty 460 000 euron tuki jatkuvaan toimintaan. KY-yhdistykselle, johon kuuluu yli 90 prosenttia kauppakorkeakoulun tutkinto-opiskelijoista, myönnetyn toiminta-avustuksen kautta valtaosa kauppateiteilijöistä pääsee muun muassa osaksi kauppateiteilijöiden omaa itsenäistä opiskelijakulttuuria, tapahtumatarjontaa sekä perinteitä. KY-yhdistyksen tukea korotettiin edellisvuosista perustuen mm. yhdistyksen uusien, opiskelijoille veloituksetta tarjoamien lisätilojen kuluihin. Loput yhteensä noin 102 900 euron suuruiset jatkuvan toiminnan tukemiseksi tarkoitetut toiminta-avustukset jakautuivat noin 45 yhdistyksen tai toimijaryhmän kesken. Näiden lisäksi jaettiin noin 24 500 euroa projekteihin tarkoitettuina avustuksia 35:lle eri toimijalle. Projektissa erityisesti kauppakorkeakoulun tutorit aktivoituivat hakemaan rahoitusta omiin uusiin opiskelijoille järjestämiinsä tapahtumiin. Suurimmat yksittäiset projektihakemukset jaettiin KUJ ry:lle ja Nordiska Ekonomie Studerandes Union ry:lle alumnitoiminnan tukemiseksi, sekä KY-Speksi ry:n taloudellisen tilanteen tukemiseksi.

Lisäksi säätiön toimintaan kuului Kauppakorkeakoulun opiskelijoille suunnatun Kylteri -lehden kustantaminen. Kylteri -lehteä julkaistiin vuonna 2022 yhteensä kahden painetun numeron verran ja lehteä jaettiin kauppateiteilijöille Aalto-yliopiston tiloissa sekä säätiön omistamissa tiloissa maksutta.

Säätiön yhtenä tärkeimmistä palveluista opiskelijoille pidetään säätiön opiskelijoille tarjoamia toimitiloja. Säätiö on vuokrannut Otaniemestä kaksi kiinteistöä sekä 1.5.2021 alkaen kolmannen kiinteistön osan täyttämään kauppateiteilijöiden oman opiskelijatoiminnan tilatarpeita. Lisäksi säätiö vuokrasi 22.4.2022 kolmannelta vuokrakiinteistöstä lisätiloja kokous- ja varastointitarpeisiin. Vuokrasopimukset sähköveloituksineen aiheuttavat säätiölle noin 336 600 euron vuosittaisen taloudellisen vastuun tilojen tilavuokratustannusten osalta. Tilat on alivuokrattu vastikkeetta KY-yhdistykselle, jonka kautta tilat ovat avoinna kaikille kauppateiteilijöille sekä heidän yhdistyksilleen sekä yleisestikin monipuolisesti kauppateiteilijöiden käytettävissä.

2210538-0

Säätiö viesti vuoden 2022 aikana aktiivisesti sekä itsestään että tarjoamistaan palveluista ja apurahoista. Keväällä 2022 toteutettiin perinteinen apurahojen markkinointikampanja, jossa kerrottiin säätiön toiminnasta ja jaettavista apurahoista. KY-säätiö osallistui lisäksi syksyllä uusien kauppatieteilijöiden orientaatioviikon tilaisuuksiin ja pyrki omalta osaltaan kertomaan kauppatieteiden opiskelijoille palvelutarjonnastaan ja siitä, miten opiskelijat pystyvät hyötymään säätiön palveluista.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE

Säätiön sijoitustoimintaa ohjataan hallituksen hyväksymän ja hallituneuvoston vahvistaman omaisuudenhoidon suunnitelman sekä hallituksen ja hallituksen alaisen sijoitus- ja rahoitusvaliokunnan jatkuvan salkku- ja markkinaseurannan kautta. Säätiö päivitti omaisuudenhoidon suunnitelmansa vuoden 2022 aikana. Merkittävimpinä muutoksina uudessa omaisuudenhoidon suunnitelmassa päivitettiin tuottotavoitteen osalta inflaatio-odotuksen vastaamaan Euroopan keskuspankin keskipitkän aikavälin inflaatiotavoitetta, sekä päivitettiin vertailuindeksit vastaamaan nykyistä tilannetta. Varainhoitajien kanssa on solmittu konsultatiiviset varainhoitosopimukset tai rahasto-ostosopimukset, joten lopulliset sijoituspäätökset tekee säätiön hallitus tai valtuutuksensa puitteissa hallituksen alainen sijoitus- ja rahoitusvaliokunta. Säätiön omaisuuden reaaliuottotavoitteeksi on omaisuudenhoidon suunnitelmassa määritetty 3,0 prosenttia vuodessa ja nimellistuottotavoitteeksi 5,0 prosenttia ottaen huomioon Euroopan keskuspankin keskipitkän aikavälin inflaatiotavoitteen 2,0 prosenttia.

Säätiö on likvidien instrumenttien rahastosalkkunsaa lisäksi sitoutunut useampaan epälikvidin sijoitukseen osana sijoitusstrategiaansa. Näistä vanhin on viiden miljoonan euron sijoitus Access Capital Partnersin Access Capital Fund IV FCPR Growth Buy-out Europe -rahastoon. Alkuperäistä sitoumusta on myöhemmin pienennetty rahaston sääntöjen mukaan noin 4,4 miljoonaan euroon. Vuoden 2022 lopussa sijoituksesta on edelleen kutsumatta 220 000 euroa. Rahaston lähestyessä elinkaarensa loppua on todennäköistä, ettei jäljellä olevaa kutsumatonta pääomaa kutsuta rahastoon lainkaan.

Vuonna 2017 säätiön hallitus päätti tehdä miljoonan euron sijoitussitoumuksen Access Capital Partnersin ACIF Infrastructure LP -rahastoon. Kaikkiaan rahasto on kutsunut vuoden 2022 loppuun mennessä sitoumuksesta 991 000 euroa, ja palautuksia se on maksanut noin 572 500 euroa. Vuoden 2018 maaliskuussa säätiön hallitus päätti myös kolmen miljoonan euron sitoumuksesta LGT Capital Partnersin tarjoamaan Crown Global Opportunities VII plc -rahastoon. Rahasto on kutsunut vuoden 2022 loppuun mennessä sitoumuksesta noin 1 524 029 euroa ja palauttanut pääomia noin 117 679 euroa.

Vuonna 2021 säätiö teki kolme uutta sitoumusta epälikvidiin sijoitusinstrumentteihin. Maaliskuussa säätiö toteutti kahden miljoonan euron sijoituksen CapMan Nordic Property Income Fund -rahastoon ja myöhemmin syksyllä säätiö teki 1,5 miljoonan euron sitoumukset sekä Mandatum AM Private Debt V -rahastoon että Mandatum AM Kansainväliset Kiinteistöt III -rahastoon. Mandatumin rahastot ovat kutsuneet 31.12.2022 mennessä yhteensä 487 500 euroa yhteensä kolmen miljoonan euron sitoumuksista. Lisäksi säätiö teki vuonna 2022 uuden miljoonan euron sitoumuksen Access Capital Partnersin tarjoamaan ACIF Infrastructure II SCS-RAIF rahastoon. Rahasto on vuoden 2022 loppuun mennessä kutsunut pääomia 509 000 euroa ja palauttanut pääomia 56 000 euroa.

Vuodesta 2022 muodostui erittäin haastava sijoitusvuosi, mikä näkyi myös KY-säätiön sijoitussalkussa. Rahastosalkun nimellistappio vuodelle 2022 nousi Suomen Sijoitustutkimus Oy:n raportoinnin mukaisesti lopulta 7 581 362 euroon (2021: nimellistuotto 7 528 629 euroa), eli noin 12,7 prosenttiin salkun arvosta (2021: nimellistuotto 17,9 %). Säätiön rahastosijoitussalkun rahasto-osuuksien markkina-arvo oli vuoden 2022 lopussa 51 243 976 euroa (2021: 59 694 508 euroa). Koko toimintahistoriansa ajalta säätiön rahastosalkun vuosittainen tuotto on noin 6,5 %. Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:n myynnin jälkeen säätiön koko omaisuuden markkina-arvo oli vuoden 2022 lopussa sama kuin säätiön rahastosalkun markkina-arvo.

2210538-0

Säätiön toiminnan merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät liittyvät sijoitustoimintaan, sillä säätiön on varmistuttava riittävästä omaisuuden vuosituotosta yli ajan, jotta se voi tarjota systemaattisesti ja tasapuolisesti avustuksia, apurahoja sekä palveluja eri opiskelijasukupolvien käyttöön. Heikompia sijoitusvuosia varten pyritään säätiössä keräämään puskuria eikä kaikkea omaisuudesta saatua tuottoa lähtökohtaisesti käytetä vuosittaisen toiminnan tukemiseen. Säätiön hallitus onkin tehnyt periaatepäätöksen siitä, että vuosittaiseen toimintaan voidaan keskipitkällä aikavälillä irrottaa korkeintaan kolme prosenttia säätiön jakokelpoisesta varallisuudesta, jossa otetaan huomioon myös tulevaisuudessa toteutettavaksi suunnitellut kehitystoimet.

Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:n myynnin jälkeen yksi säätiön keskeisimmistä prioriteeteista on ollut uusien pitkän aikavälin tilojen hankkiminen Aalto-yliopiston Otaniemen kampukselta tai sen välittömästä läheisyydestä. Pitkään suunniteltu Opiskelijakeskus-hanke nytkähti eteenpäin toukokuussa 2021, kun säätiö solmi yhdessä Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan, Teknologiföreningenin ja Aalto-korkeakoulusäätiön ja Aalto-yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa hankesopimuksen Opiskelijakeskus-rakennuksen rakennuttamisesta. Osana sopimusta KY-säätiö sitoutui ostamaan osuuden perustettavan keskinäisen kiinteistösaakeyhtiön osakkeista rakennuksen valmistuessa vuonna 2024, mikäli rakennusprojekti pysyy aikataulussa ja tavoitebudjetissa. KY-säätiön osuus yhtiön osakkeiden velattomasta kauppahinnasta on hankesopimuksen mukaisesti alustavasti noin 6,2 miljoonaa euroa. Joulukuussa 2022 rakennuskustannusten nousu ja lupa-asioiden viivästymisen johdosta säätiö allekirjoitti muiden osapuolten kanssa hankesopimuksen lisäliitteen, jossa myönnettiin hankkeelle 12 kuukauden pituinen lisäaika, eli arvioitua valmistumisaikaa siirrettiin kesälle 2025. Säätiö ei käsittele rakennettavaa Opiskelijakeskusta tuottavana kiinteistöinvestointina, vaan säätiön varsinaiseen toimintaan tehtävänä investointina, joka parantaa Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulun opiskelijoiden toimintamahdollisuuksia ja pienentää säätiön vuosittaisia toimintakuluja.

Opiskelijakeskushankkeen lisäksi säätiö jatkoi Sahan (Konemiehentie 1) remontin edistämistä. Remontti päätettiin jakaa kaksivaiheiseksi, jonka ensimmäinen osa, talotekniikkaremontti, toteutettiin kesällä 2022. Tilat olivat koko kesän poissa käytöstä ja ensimmäisen vaiheen remontti valmistui lopullisesti loppuvuodesta. Talotekniikkaremontin kustannukset jakaantuivat kokonaan vuokranantajalle. Loppuvuodesta jatkettiin tiiviisti seuraavan toisen vaiheen remontin suunnittelua. Joulukuussa 2022 solmittiin sekä Sahan, että Espilän (Konemiehentie 4) osalta uudet erilliset vuokrasopimukset. Sahan osalta tehtiin uusi 10 vuoden määräaikainen vuokrasopimus alemmalla kuukausivuokralla säätiön kustantaessa toisen vaiheen peruserustusten investoinnin. Espilän osalta sopimus jatkuu edelleen toistaiseksi voimassa olevana. Sahan toisen vaiheen remontin on tarkoitus valmistua syyskuun 2023.

Säätiön hallitus oli vuonna 2022 kaksitoistahenkisen. Puolet hallituksen jäsenistä oli Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulun opiskelijoita (ns. opiskelijajäseniä) ja puolet asiantuntijajäseniä. Kuuden opiskelijajäsenen joukkoon kuului hallituksen puheenjohtaja sekä sääntömääräisesti hallituksen jäseneksi kuuluva Aalto-yliopiston kauppatieteiden ylioppilaat ry:n (KY-yhdistys) puheenjohtaja.

Hallituksen alla toimi vuonna 2022 kolme valiokuntaa: työvaliokunta, sijoitus- ja rahoitusvaliokunta sekä kiinteistövaliokunta. Valiokunnat toivat hallitukselle esityksiä omaan erikoisalaansa liittyvissä asiakokonaisuuksissa sekä keskittyivät toiminnan kehittämiseen ja hallitustyön tukemiseen.

Hallituksen jäsenille maksettiin koko vuodelta edellisvuosien tavoin 1 000 euron palkkio. Hallituksen puheenjohtajalle maksettiin edellisvuosien tapaan 700 euron kuukausipalkkio kymmeneltä kuukaudelta. KY-yhdistyksen puheenjohtajalle ei maksettu palkkiota lainkaan. Koronavirusepidemia aiheutti vielä alkuvuodesta haasteita kokoontumiselle, mutta loppuvuodesta päästiin jo kokoustamaan kasvotusten. Hallituksella oli vuonna 2022 seitsemän kokousta, joista viisi pidettiin etäkokouksina elektronisten kokousovellusten välityksellä.

2210538-0

Säätiön hallintoneuvostona toimii säätiön sääntöjen mukaan puheenjohtaja, 21 varsinaista jäsentä ja 0-200 varajäsentä koostuen KY-yhdistyksen edustajiston keskuudestaan nimittämistä henkilöistä. Hallintoneuvostolla oli vuonna 2022 neljä kokousta, joista kaksi järjestettiin etäkokouksina elektronisten kokousovellusten avulla ja kaksi sähköpostikokouksena. Hallintoneuvoston puheenjohtajan palkkio vuonna 2022 oli 900 euroa ja varapuheenjohtajan palkkio 200 euroa.

Säätiössä työskenteli vuonna 2022 yksi täysipäiväinen työntekijä, asiamies. Asiamiehenä toimi 23.4.2022 asti Juho Paavola ja 12.5.2022 eteenpäin Arttu Lääkkölä. Omien henkilöstöresurssiensa lisäksi säätiö sai tukea päivittäiseen toimintaansa KY-yhdistyksen henkilöstöltä, joiden tekemästä työstä yhdistys laskutti säätiötä erillisen sopimuksen mukaisesti. Säätiön palkkalistoilla toiminut osa-aikainen neuvontalakimies Matti Marttunen menehtyi äkillisesti 4.2.2022. Säätiö päätti olla toistaiseksi jatkamatta neuvontalakimiespalveluiden tarjoamista.

SÄÄTIÖN HALLITUS 2022

Puheenjohtaja

Rasmus Ylinen

Varapuheenjohtaja

Harri Hiltunen

Jäsenet

Petri Ala-Härkönen

Johanna Juujärvi

Ira van der Pals

Jani Nokkanen

Mikael Laine

Rasmus Sirén

Marko Voutilainen

Helmi Nuortimo

Tuomas Takanen

Topias Turppa (KY-yhdistyksen puheenjohtaja)

HALLINTONEUVOSTO 2022

Puheenjohtaja

Sanni Lappalainen

Varapuheenjohtaja

Emilia Silius

ASIAMIES

Juho Paavola (23.4.2022 asti)

Arttu Lääkkölä (12.5.2022 eteenpäin)

2210538-0

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN

Ei olennaisia tapahtumia tilikauden päättymisen jälkeen.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Säätiön pitkän aikavälin tilojen odotetaan valmistuvan Otaniemen kampukselle vuonna 2025, mutta uudisrakennuksen toteutumiselle voivat vielä aiheuttaa riskejä rakentamisen ja rakennusmateriaalien korkea hintataso, sekä mahdolliset kaavoituksen ja rakennuslupavaiheen viivästykset. Säätiön tällä hetkellä vuokraamista tiloista on tarkoitus luopua uudisrakennuksen valmistuessa, mutta etenkin vuoden 2021 aikana vuokrattujen Metallimiehenkujan tilojen osalta on epäselvää, säilyvätkö tilat säätiön käytössä Opiskelijakeskuksen valmistumiseen saakka. Metallimiehenkujan tilojen osalta näyttää todennäköiseltä, että vuokrasopimus irtisanotaan vuoden 2023 aikana. Säätiö etsii jatkuvasti korvaavia tiloja. Riskinä on, että säätiön palvelutaso tilojen osalta heikentyy ottaen huomioon myös Sahan tulevan remontin, jonka aikana tilat ovat kokonaan poissa käytöstä. Koronaepidemiavuosien jälkeen KY:n toiminta on palannut pikkuhiljaa normaalille tasolle ja odotettavissa on, että toiminta myös jatkuu normaalina vuonna 2023. Tämä aiheuttaa osaltaan painetta säätiön tarjoamaan tilaportfolioon.

Aalto-yliopiston kauppakorkeakouluun hyväksyttävien uusien opiskelijoiden määrä on ollut muutaman vuoden ajan huomattavassa kasvussa, ja kasvun odotetaan edelleen jatkuvan lähitulevaisuudessa. Säätiö on tietoinen muutoksesta ja seuraa sen vaikutuksia opiskelijoiden aktiivisuuteen ja mahdollisiin tukitarpeiden muutoksiin. Lisäksi säätiö arvioi kasvavan opiskelijamäärän aiheuttamaa kustannuspainetta.

Sijoitustoiminnan yleisten epävarmuuksien jatkuessa edelleen tulevaisuudessa on säätiön mahdollisesti varauduttava aiemmin toteutunutta alempaan tuottotasoon ja huomioitava tämän vaikutukset toiminnan pitkän aikavälin suunnittelussa.

Säätiön pitkän aikavälin taloudellinen näkymä on huonosta sijoitusvuodesta ja inflaatiotilanteesta huolimatta vuoden 2022 lopussa hyvä, eikä välittömiä säästötarpeita ole havaittavissa.

SELVITYS TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN LAAJUUDESTA

Säätiö ei ole harjoittanut tilikaudella 2022 tutkimus- ja kehitystoimintaa.

LÄHIPIIRITOIMET

Yleiskuvaus menettelyistä lähipiiritoimissa

Säätiössä pyritään siihen, että tehtävät lähipiiritoimet ovat perusteltavissa säätiön tarkoituksen ja toimintamuotojen kautta ja, että avustukset täyttävät säätiön avustustoiminnan yleiset kriteerit ja ovat tarjolla lähipiiriin kuulumattomille vastaavin ehdoin. Säätiössä pyritään lisäksi siihen, että säätiön kaupalliset sopimukset ovat markkinaehtoisia. Kaupalliset toimet pyritään tekemään lähipiiriin kuuluvan kanssa samoilla ehdoilla, mitä ne tehtäisiin lähipiiriin kuulumattoman kanssa.

Vuoden 2022 lähipiiritoimien keräämisen osalta on toimittu seuraavasti. Lähipiiriläisiä on pyydetty täyttämään lähipiiri-ilmoitus, jonka perusteella säätiö ylläpitää lähipiirirekisteriä. Säätiön asiamies on kerännyt tiedot säätiön maksamista apurahoista, avustuksista sekä muista taloudellisista toimista ja verrannut näitä tiedossa oleviin lähipiiriläisiin.

2210538-0

Säätiössä tehdään vuosittain merkittävä määrä apurahapäätöksiä ja muita taloudellisia toimia. Säätiön lähipiiriin kuuluu laaja joukko henkilöitä, yhteisöjä ja muita tahoja. Mainituista seikoista johtuen, säätiön toiminnassa ei ole voitu täysin aukottomasti selvittää kaikkia lähipiiritoimia.

Säätiön johdon palkat, palkkiot ja muut etuudet

SL 1. Luku 8 § kohta 1. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia palkkoja, palkkioita tai muita etuuksia.

SL 1. Luku 8 § kohta 2. mukaiset tahot

Säätiö on maksanut säätiön hallintoneuvoston vahvistamien palkkiomäärien mukaisesti palkkioita säätiön eteen tehdystä työstä hallituksen puheenjohtajalle ja hallituksen jäsenille sekä hallintoneuvoston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle seuraavasti:

Rasmus Ylinen	Hallituksen puheenjohtaja	7000,00 €
Harri Hiltunen	Hallituksen varapuheenjohtaja	1000,00 €
Petri Ala-Härkönen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Johanna Juujärvi	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Ira van der Pals	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Jani Nokkanen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Mikael Laine	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Rasmus Sirén	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Marko Voutilainen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Helmi Nuortimo	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Tuomas Takanen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Sanni Lappalainen	Hallintoneuvoston puheenjohtaja	900,00 €
Emilia Silius	Hallintoneuvoston varapuheenjohtaja	200,00 €

Hallituksen puheenjohtajalla on lisäksi ollut käytössään mahdollisuus palkasta vähennettävien lounaseteleiden ostamiseen.

Säätiö on maksanut tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab:lle laskutuksen mukaisesti 2496,12 euroa tilintarkastuspalveluista.

2210538-0

SL 1. Luku 8 § kohta 3. mukaiset tahot

Säätiö on maksanut säätiön asiamies Juho Paavolalle palkkaa (sis. luontaisedut) työsopimuksen ja hallituksen päätösten mukaisesti yhteensä 23 385,68 euroa. Asiamiehellä on ollut käytössään lounas- ja puhelinetu.

Säätiö on maksanut säätiön asiamies Arttu Lääkkölälle palkkaa (sis. luontaisedut) työsopimuksen ja hallituksen päätösten mukaisesti yhteensä 27 106,80 euroa. Asiamiehellä on ollut käytössään lounas- ja puhelinetu.

SL 1. Luku 8 § kohtien 4 ja 6. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia palkkoja, palkkioita tai muita etuuksia.

Lähipiirille annetut avustukset, etuudet sekä muut toimet lähipiirin kanssa

SL 1. Luku 8 § kohta 1. mukaiset tahot

Säätiö on myöntänyt KY-yhdistykselle 460 000,00 euron toiminta-avustuksen hallituksen vahvistamien toiminta-avustusten rahanjakoperusteiden mukaisesti. Toiminta-avustukset ovat saatavilla säätiön toiminnan kohderyhmälle samoilla perusteilla. KY-yhdistyksen kautta säätiön tuki kauppatieteilijöille kohdentuu säätiön toiminnan kohderyhmän käyttöön laajassa mittakaavassa, sillä yli 90 prosenttia kaikista Aalto-yliopiston kauppatieteiden opiskelijoista on yhdistyksen jäseniä.

Edellisten lisäksi säätiö on maksanut KY-yhdistyksen kanssa tehdyn sopimuksen mukaan yhdistyksen henkilöstön palkkoja yhteensä 34 666,44 euroa vastineeksi säätiön eteen tehdystä työstä. Lisäksi säätiö on maksanut ry:lle laskun mukaan osan yhteiseen käyttöön hankituista toimistotarvikkeista ja postituskuluista, toimen arvo 420,00 euroa.

SL 1. Luku 8 § kohta 2. mukaiset tahot

Säätiö on antanut säätiön hallituksen jäsenille tavanomaisia joululahjoja. Toimien arvo yhteensä 1182,08 euroa. Säätiö on antanut säätiön hallituksen jäsenille sekä pyöreitä täyttäneille hallituksen jäsenille tavanomaisia muistamislahjoja. Toimien arvo yhteensä 337,74 euroa. Lisäksi säätiö on antanut kiitoksena hyvästä työstä tavanomaisia joululahjoja hallintoneuvoston puheenjohtajalle Sanni Lappalaiselle arvoltaan 27,99 euroa, sekä KY-yhdistyksen hallituksen varapuheenjohtajalle Veeti Heikkiselle arvoltaan 27,99 euroa.

Säätiö on lisäksi maksanut hallituksen puheenjohtajan Rasmus Ylisen osallistumisen Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan vuosijuhlille. Toimen arvo 95,00 euroa.

Säätiö on lisäksi myöntänyt projektiavustuksia lähipiiriin kuuluville hallintoneuvoston jäsenille ja varajäsenille uusien opiskelijoiden tutorointia varten osana säätiön normaalia projektiavustuksista päättämistä. Tukea on maksettu hallintoneuvoston puheenjohtajalle Sanni Lappalaiselle 200,00 euroa, hallintoneuvoston jäsenelle Niko Ylä-Poikelukselle 499,00 euroa, sekä hallintoneuvoston varajäsenelle Tero Karesniemelle 330,00 euroa.

SL 1. Luku 8 § kohta 3 – 4. ja 6. mukaiset tahot

Säätiö on antanut säätiön asiamiehelle tavanomaisen joululahjan arvoltaan 57,18 euroa.

Säätiö on lisäksi maksanut säätiön asiamiehen osallistumisen Säätiöt ja rahastot ry:n syysseminaariin, toimen arvo 100,00 euroa.

2210538-0

Erikseen yksilöitävät lähipiirille annetut rahalainat, vastuut ja vastuusitoumukset

SL 1. Luku 8 § kohta 1. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia rahalainoja, vastuita tai vastuusitoumuksia.

SL 1. Luku 8 § kohtien 2 – 4. ja 6. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia rahalainoja, vastuita tai vastuusitoumuksia.

MUUT SÄÄTIÖLAIN EDELLYTTÄMÄT TIEDOT

Säätiö ei ole tilikauden aikana hankkinut määräysvaltaa toisesta kirjanpitovelvollisesta eikä ole ollut sulautumisen osana.

2210538-0

Tase

	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	14 000,27	0,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	14 000,27	0,00
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	11 940,33	16 115,76
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	11 940,33	16 115,76
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	48 518 355,21	51 122 288,11
Sijoitukset yhteensä	48 518 355,21	51 122 288,11
Pysyvät vastaavat yhteensä	48 544 295,81	51 138 403,87
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Muut saamiset	75 524,99	0,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	75 524,99	0,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	0,00	123 929,47
Muut saamiset	444,57	0,00
Siirtosaamiset	2 670,05	2 670,06
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	3 114,62	126 599,53
Saamiset yhteensä	78 639,61	126 599,53
Rahat ja pankkisaamiset	228 095,29	485 842,14
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	306 734,90	612 441,67
VASTAAVAA YHTEENSÄ	48 851 030,71	51 750 845,54

2210538-0

	31.12.2022	31.12.2021
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	200 000,00	200 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	51 507 317,42	44 539 076,62
Tilikauden tulos	-2 877 851,31	6 966 008,42
Oma pääoma yhteensä	48 829 466,11	51 705 085,04
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	13 742,34	34 442,97
Muut velat	2 625,46	3 115,09
Siirtovelat	5 196,80	8 202,44
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	21 564,60	45 760,50
Vieras pääoma yhteensä	21 564,60	45 760,50
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	48 851 030,71	51 750 845,54

2210538-0

Tuloslaskelma

	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 -31.12.2021
Varsinainen toiminta		
Kulut		
Hallitus	-24 987,60	-21 061,19
Hallintoneuvosto	-1100	-4 687,05
Luottamushenkilötoiminta yhteensä	-26 087,61	-25 748,24
Henkilöstö, hallinto ja tilat		
Henkilöstökulut	-58 596,80	-70 699,19
Poistot	-5 595,43	-4 263,22
Hallintokulut	-151 040,69	-142 284,21
Kellari	0,00	-10 460,55
Vuokratilat Otaniemi	-438 294,57	-381 883,40
Tilakulut	-0,00	-20 910,57
Henkilöstö, hallinto ja tilat yhteensä	-653 527,52	-630 501,14
Toiminta		
Toiminta	0,00	-666,29
Kylteri-lehti	-8 797,10	-9 881,73
Toiminta yhteensä	-8 797,10	-10 548,02
Avustukset ja apurahat		
Muut avustukset	-587 487,63	-537 239,60
Avustukset ja apurahat yhteensä	-587 487,63	-537 239,60
Kulut yhteensä	-1 275 899,86	-1 204 037,00
Varsinainen toiminta yhteensä	-1 275 899,86	-1 204 037,00
Sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Kiinteistösijoitukset		
Kiinteistöjen hoitokulut	0,00	-1 272,74
Kiinteistösijoitukset yhteensä	0,00	-1 272,74
Rahastosijoitukset		
Myyntivoitot	1 163 105,63	7 672 300,29
Myyntitappiot	-270 360,3	0,00
Muut tuotot	151 659,03	499 235,11
Muut kulut	-2 646 330,81	-60,00
Rahastosijoitukset yhteensä	-1 601 926,45	8 171 475,40
Muu rahoitustoiminta		
Rahoituskulut	-25	-157,24
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-2 877 851,31	6 966 008,42

2210538-0

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 2-3 luvun pienyrityssäännöstöä. Aalto-Yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiö on yleishyödyllinen yhteisö.

Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaat ry:n edustajisto nimittää Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiön hallituksen ja täten käyttää kirjanpitolain 1. luvun 5 §:n 2-kohdan tarkoittamaa valtaa säätiössä.

Näin ollen Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaat ry ja Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiö tytäryhtiöineen muodostavat kirjanpidollisen konsernin. Konsernin tyttärenä kuuluva säätiö toimii itsenäisenä oikeushenkilönä toteuttaen ainoastaan omaa tarkoitustaan ja huolehtien varojensa sijoittamisesta. Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaat ry voi päättää vain säätiön toimielinten jäsenten nimittämisestä ei muista säätiötä koskevista asioista. Säätiön asioissa toimielimien jäseniä velvoittaa lojaalisuusperiaate vain säätiötä kohtaan. Konsernitilinpäätöstä ei ole laadittu, koska sen laatimisvelvollisuutta ei kirjanpitolain 6. luvun 1 §:n mukaisesti ole syntynyt.

Olettamasäännöksistä poikkeaminen

Säätiön pysyviin vastaaviin merkitty kalusto poistetaan 5 vuodessa tasapoistoin.

Säätiön aineettomiin hyödykkeisiin merkityt perusparannusmenot poistetaan 10 vuodessa tasapoistoin.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Säätiön rahastosijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa tai sitä alempaan markkina-arvoon.

Leasingvastuut

	2022	2021
Leasingvastuut	12 300,00 €	5 583,55 €

Vuokravastuut ja tulevat sitoumukset

Säätiö on vuokrannut Otaniemestä Konemiehentieltä toimitilat toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, jossa on kuuden kuukauden irtisanomisaika. Vuokravastuuta oli 31.12.2022 kuuden kuukauden verran, yhteensä 123 694,86 euroa.

2210538-0

Säätiö on vuokrannut Espoosta Metallimiehenkujalta toimitilat toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, jossa on kuuden kuukauden irtisanomisaika. Ensimmäinen mahdollinen irtisanomispäivä on 1.11.2022 ja ensimmäinen päättymispäivä 31.5.2023. Vuokravastuuta oli 31.12.2022 kuuden kuukauden verran, yhteensä 46 220,10 euroa.

Säätiö solmi 12.5.2021 yhdessä Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan, Teknologföreningenin, Aalto-korkeakoulusäätiön ja Aalto-yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa hankesopimuksen Opiskelijakeskus-rakennuksen rakennuttamisesta Aalto-yliopiston Otaniemen kampukselle. Osana sopimusta KY-säätiö sitoutui ostamaan osuuden perustettavan keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön osakkeista rakennuksen valmistuessa vuonna 2024, mikäli rakennusprojekti pysyy aikataulussa ja tavoitebudjetissa. 8.11.2022 hankkeelle sovittiin lisäaikaa 30.6.2025 saakka. KY-säätiön arvioitu osuus yhtiön osakkeiden velattomasta kauppahinnasta on alustavasti noin 6,2 miljoonaa euroa.

Säätiöllä on lisäksi epälikvideistä sijoituksista aiheutuvia sitoumuksia kutsumattomien pääomien muodossa vuoden 2022 lopussa seuraavasti:

ACIF Infrastructure Feeder FPCI	57 000,00 €
ACIF Infrastructure II SCS-RAIF	547 000,00 €
Access Capital Fund IV Growth Buy-out Europe FPCI	220 000,00 €
Mandatum AM Kansainväliset Kiinteistöt III C	1 248 750,00 €
Mandatum AM Private Debt V B	1 263 750,00 €
Crown Global Opportunities VII PLC	1 717 173,26 €

Eläkevastuut

Yhtiön pakolliset työeläkkeet on annettu työeläkeyhtiön hoidettavaksi eikä lisäeläketurvajärjestelyjä ole toteutettu.

Henkilöstö

Tilikauden aikana säätiön palveluksessa oli yksi kokopäiväinen asiamies.

Palkat ja palkkiot:	2022	2021
Palkat	51 409,20	53 657,50
Hallituspalkkiot	17 000,00	17 000,00
Hallintoneuvoston palkkiot	1 100,00	1 100,00

2210538-0

Muut palkkiot	0,00	2 861,59
Luontaisedut	228,34	1 109,25
Tilintarkastuspalkkiot	2 358,93	7 711,56

Oman pääoman muutokset

	31.12.2022	31.12.2021
Osakepääoma 01.01	200 000,00	200 000,00
Osakepääoma 31.12	200 000,00	200 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	200 000,00	200 000,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	51 505 085,04	44 539 076,62
Oikaisut edellisten tilikausien voittovaroihin	2 232,38	0,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	51 507 317,42	44 539 076,62
Tilikauden voitto (-tappio)	-2 877 851,31	6 966 008,42
Vapaa oma pääoma yhteensä	48 629 466,11	51 505 085,04
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	48 829 466,11	51 705 085,04

Tilikauden aikana on oikaistu edellisten tilikausien voittoa 2 232,38 euroa.